

循環登録の活用事例

期中工事関連文書や定期借家契約書などを対象に「循環登録」を行い、登録文書と添付資料の組み合わせによりシンプルでわかりやすい文書管理を可能にします。

登録済文書の「差し換え処理」で添付に移動
→当該工事関連文書が添付に蓄積される

●期中工事関連文書の事例

TOP画面に戻る	全表示	並替	検索	登録	変更	削除	機能	西暦			
選択 クリア	物件名	大分類	中分類	小分類	文書名	日付	備考 (1)	備考 (2)	原/写	添付	
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	04.工事関係(運用)	01.工事請負契約書・見積書	エントランス改修工事	見積書(エントランス改修工事)	2022/10/7	PDTプロパティ(株)		原本	-	
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	04.工事関係(運用)	02.工事完了報告書	3F男子トイレ補修工事	工事完了報告書(3F男子トイレ補修工事)	2021/3/25	PDTプロパティ(株)		原本	添付資料	
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	04.工事関係(運用)	02.工事完了報告書	5F給湯室更新工事	工事完了報告書(5F給湯室更新工事)	2021/9/25	PDTプロパティ(株)		原本	添付資料	
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	04.工事関係(運用)	02.工事完了報告書	屋上防水工事	工事完了報告書(屋上防水工事)	2021/9/30	PDTプロパティ(株)		原本	添付資料	
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	04.工事関係(運用)	02.工事完了報告書	空調機更新工事(2F)	工事完了報告書(空調機更新工事2F)	2022/3/5	PDTプロパティ(株)		原本	添付資料	

添付機能

- 20220131_見積書
- 20220203_注文書
- 20220203_注文請書
- 20220228_工事写真

登録文書の流れ：[見積書](#) ^{差替} → [注文書](#) ^{差替} → [注文請書](#) ^{差替} → … [工事完了報告書](#)
↳ 添付に移動 ↳ 添付に移動 ↳ 添付に移動 最終登録文書

●定期借家契約書の事例

TOP画面に戻る	全表示	並替	検索	登録	変更	削除	機能	西暦			
選択 クリア	物件名	大分類	中分類	小分類	文書名	日付	備考 (1)	備考 (2)	原/写	添付	
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	21.テナント関係(契約)	01.賃貸借契約書	アイ・シー・エル	定期建物賃貸借契約書(203)	2022/11/5	(株)アイ・シー・エル	(合)エービーコーポレーション	原本	添付資料	
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	21.テナント関係(契約)	02.駐車場契約書	アイ・シー・エル	駐車場使用契約書(P27)	2021/1/21	(株)アイ・シー・エル	(合)エービーコーポレーション	原本		
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	21.テナント関係(契約)	04.承継同意・通知書	アイ・シー・エル	承継同意書	2017/4/13	(株)アイ・シー・エル	(合)エービーコーポレーション	原本		

添付機能

- 20201010_入居申込書
- 20201105_重要事項説明書
- 20201105_38条2項書面
- 20201105_定期建物賃貸借契約書

登録文書の流れ：[契約書](#) ^{差替} → [新契約書](#)
↳ 添付に移動

登録済文書の「差し換え処理」で添付に移動
→過去分の契約書が添付に蓄積される